



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PESAC

Județul Timiș, 307316, Pesac, nr.360, ap.nr.1, CIF: 23062754

Telefon/Fax: 0256-382888; e-mail: primariapesac@yahoo.com, www.primariapesac.ro

Total consilieri Consiliul Local: 11

Prezenți: 11

Pentru: 11

Împotrivă: x

Abțineri: x

HOTĂRÂREA

privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Pesac, Județul Timiș, însușit prin Hotărârea Consiliului Local Pesac nr.67/2013

Consiliul Local al Comunei Pesac, Județul Timiș, CIF 23062754, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședința ordinară din data de 08.05.2019, având în vedere următoarele:

- nota de fundamentare înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr.1710/02.05.2019 prezentată de inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar Toma Cornel, cu privire la modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Pesac, Județul Timiș, atestat și însușit prin hotărâre a Consiliului Local al Comunei Pesac;

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr.1711/02.05.2019 întocmit de către doamna Schreier Marioara, inspector I asistent-protecția mediului, cu atribuții delegate în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului în cadrul Primăriei Comunei Pesac;

- referatul înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr.1712/02.05.2019 vizat de către primarul Comunei Pesac, înaintat Consiliului Local Pesac și întocmit de către Comisia specială de inventariere pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Pesac, comisie a cărei componență a fost actualizată prin Dispoziția nr.51/08.05.2017 emisă de primarul Comunei Pesac ;

- prevederile art.136 alin.2-4 din Legea nr.1/2003 privind Constituția României, republicată;

- prevederile art.3 alin.4, art.8 alin.1, art.9 și art.21 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, precum și pct.III.4 al Anexei din Legea nr.213/1998;

- prevederile art.554 și art.557 alin.2 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată (rl), cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.369/2007 pentru înființarea comunei Pesac, județul Timiș, prin reorganizarea comunei Pesac, localitatea Pesac fiind până în anul 2008 sat aparținător al comunei Pesac;

- prevederile H.C.L. Pesac nr.73/24.07.2009 privind însușirea protocolului de predare-primire a unor bunuri imobile care au făcut parte din domeniul public al Comunei Periam, dar care se află pe raza administrativ-teritorială a Comunei Pesac, județul Timiș, protocol înregistrat la Primăria Pesac sub nr.1525/11.05.2009 și înregistrat la Primăria Periam sub nr.2676/11.05.2009;

- prevederile H.C.L. Pesac nr.67/28.11.2013 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pesac, Județul Timiș;

- prevederile H.G. nr.977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timiș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timiș, respectiv Anexa nr.100 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pesac;

- prevederile H.C.L. Pesac nr.47/2015 privind aprobarea „Strategiei de dezvoltare locală a Comunei Pesac pentru perioada 2014-2020”;

- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.1 lit.c și altele din Anexa la H.G. nr.561/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării;
 - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, modificată;
 - prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile anexei nr.4 la H.G. nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
 - prevederile H.G. nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, modificată;
 - prevederile O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - necesitatea actualizării inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Pesac, județul Timiș;
 - Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Pesac;
 - raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Pesac;
- În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b și c, art.36 alin.4 lit.f, art.36 alin.5 lit.c, art.45 alin.3, art.47, art.115 alin.1 lit.b, art.115 alin.3-7, art.119 și art.120 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă **modificarea „Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pesac”**, însușit și atestat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Pesac nr.67/2013, după cum urmează:

- **poziția nr.1**, coloana nr.3 care va avea următorul cuprins: „*Comuna Pesac, nr.360/A, nr.ap.1, Județul Timiș; C.F. nr.400183-C1-U1 Pesac (Nr. C.F. vechi: 3379), nr.cad/nr.top:426/I, suprafața: 1.268 mp*” și coloana nr.5 care va avea următorul cuprins: „*768.901,77 lei*”;
- **poziția nr.2**, coloana nr.3 care va avea următorul cuprins: „*Comuna Pesac, nr. 182 B, Județul Timiș; C.F. nr.400182 Pesac (Nr. C.F. vechi: 794), nr.cad C1, nr.top. 621622/b, suprafața: 1.439 mp*” și coloana nr.5 care va avea următorul cuprins: „*332.420,83 lei*”;
- **poziția nr.3**, coloana nr.2 care va avea următorul cuprins: „*Școala Gimnazială SP+P+1E <Maria Brindea> Pesac*”, coloana nr.3 care va avea următorul cuprins: „*Comuna Pesac, nr.279, Județul Timiș; C.F. nr. 400181 Pesac (Nr. C.F. vechi: 270, Nr.top: 504-505), nr.cad. 400181; 400181-C1, suprafața: 2.901 mp*” și coloana nr.5 care va avea următorul cuprins: „*1.846.505,36 lei*”;
- **poziția nr.4**, coloana nr.3 care va avea următorul cuprins: „*Comuna Pesac, nr.355/I, nr.ap.1, Județul Timiș; C.F. nr.400011-C1-U4 Pesac (Nr. C.F. vechi: 3756, Nr.cad. vechi: 300023-c1-u1), nr.cad. 400011-C1-U4, suprafața: 453 mp*” și coloana nr.5 care va avea următorul cuprins: „*1.406.825,11 lei*”;
- **poziția nr.5**, coloana nr.3 care va avea următorul cuprins: „*Comuna Pesac, nr.355/9, nr.ap.9, Județul Timiș; C.F. nr.400011-C1-U6 Pesac (Nr. C.F. vechi: 3764), nr.cad. 300023-C1-U9, suprafața: 202 mp*” și coloana nr.5 care va avea următorul cuprins: „*265.022,03 lei*”;
- **poziția nr.6**, coloana nr.3 care va avea următorul cuprins: „*Comuna Pesac, Județul Timiș; C.F. nr.400646 Pesac (poziție transcrisă din C.F. nr.400555/Periam, nr.cad. 400646, suprafața 2.500 mp*” și coloana nr.5 care va avea următorul cuprins: „*23.724,04 lei*”.

Art.2. Se aprobă **completarea „Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pesac”**, însoțit și atestat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Pesac nr.67/2013, prin introducerea unui număr de **47 noi poziții**, respectiv de la **poziția nr.7 la nr.53**, conform **Anexei nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Imobilele menționate la art.2 nu fac obiectul vreunei cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în baza actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, a cererilor de retrocedare depuse în baza actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 sau a celor de retrocedare depuse în conformitate cu prevederile Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România. De asemenea, imobilele în cauză nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului-Județul Timiș și Consiliului Județean Timiș în vederea însușirii acesteia pentru a fi înaintată către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, respectiv Guvernului României, cu propunerea de *modificare și completare a Hotărârii Guvernului nr.977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timiș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timiș*, respectiv pentru modificarea și completarea Anexei 100 a H.G. nr.977/2002 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Pesac, Județul Timiș.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va încredința domnul primar Toma Cornel, *Compartimentul Financiar-contabil, impozite și taxe* din cadrul Primăriei Comunei Pesac, precum și *Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Pesac*.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș – Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Pesac;
- Consiliului Local Pesac;
- Consiliului Județean Timiș – Direcția Administrarea Patrimoniului;
- Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Pesac, Județul Timiș;
- Compartimentului Financiar-contabil, impozite și taxe al Primăriei Comunei Pesac;
- Doamnei Schreier Marioara, inspector I asistent-responsabil urbanism în cadrul primăriei;
- La dosarul ședinței;
- Se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapesac.ro.

L.S.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

 JARDA ALEXANDRU

Contrasemnează:

SECRETARUL COMUNEI PESAC

 DUMITRAȘ ANGELICA